

Obec Hamuliakovo, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 3 písm. g), h), n), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona c. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa § 25a zákona c. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vydáva toto

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HAMULIAKOVO č. 3/2022,**  
ktorým sa vyhlasuje obecné chránené územie obce Hamuliakovo  
**„Dunajská riviéra – pod hrádzou“**

**ČI.1**

**ÚČEL NARIADENIA**

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia obce Hamuliakovo (ďalej len „VZN“) je vyhlásenie obecného chráneného územia „Dunajská riviéra – pod hrádzou“, vymedzenie jeho hraníc a stanovenie podmienok jeho ochrany, tvorby a prezentácie, najmä určenie opatrení na zabezpečenie starostlivosti o predmet ochrany územia a určenie zásad a regulatívov využívania územia vrátane určenia zákazov činností alebo obmedzenia činností, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany územia.

**ČI.2**

**OBECNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE**

**2.1 Názov**

Obecné chránené územie Dunajská riviéra – pod hrádzou (ďalej len „obecné chránené územie“).

**2.2 Vymedzenie hraníc a geografická poloha obecného chráneného územia**

Obecné chránené územie sa nachádza v Bratislavskom kraji, v okrese Senec, v katastrálnom území Hamuliakovo na parcele, resp. jej časti:

číslo parcely KN „C“	Výmera	Druh pozemku	číslo LV
558/4	43666 m <sup>2</sup>	Ostatná plocha	269

Z pozemku parc. „C“ KN č. 558/4 o výmere 43.666 m<sup>2</sup>, ostatná plocha bola geometrickým plánom č. 43/2021 zo dňa 21.10.2021 geodeta Ing. Mária Fenclová, číslo úradného overenia geometrického plánu: G1-2003/2021 odčlenená parcela „C“ KN č. 2000/537, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 21852 m<sup>2</sup>, pre novovzniknutú parcelu ďalej len „Pozemok“.

Predmetné územie označené pojmom „Pozemok“ sa nachádza v blízkosti Hornožitnoostrovnej Hamuliakovskej hrádze medzi lužným lesom, hrádzou a zastavanou časťou obce – Dunajskou Riviérou, rozpínajúc sa po oboch brehoch starej hrádze. Vzhľadom na lokalizáciu a plošný rozsah je obecné chránené územie využívané ako voľná zelená plocha s časovo neobmedzeným prístupom pre verejnosť.

Dotknuté územie je súčasťou rozsiahleho vegetačného pásma ako aj osídlenia vtákov, chránených biotopov lužných lesov starého ramena Dunaja. V juhozápadnej časti je územie ohraničené Hornožitnoostrovnou hrádzou a v severovýchodnej časti zastavanou časťou obce Hamuliakovo, domová výstavba Dunajská Riviéra.

### **2.3 Celková výmera**

Celková výmera obecného chráneného územia je 21852 m<sup>2</sup>.

### **2.4 Vymedzenie**

Obecné chránené územie je v teréne vymedzené podľa katastrálnej mapy, ktorá tvorí prílohu tohto VZN.

## **Čl. 3**

### **PREDMET OCHRANY A OCHRANNÉ PODMIENKY**

#### **3.1 Predmet ochrany**

Obecné chránené územie predstavuje významný ekostabilizačný prvok v urbanizovanej krajine. Účelom vyhlásenia obecného chráneného územia je ochrana tohto územia s jeho významnou ekostabilizačnou, biologickou, vedeckou, estetickou a kultúrno-spoločenskou hodnotou.

Obecné chránené územie plní významnú krajinnoeologickú funkciu. Prispieva k vytváraniu trvalých podmienok na rozmnožovanie, úkryt a výživu mnohých organizmov, ako aj na zachovanie prirodzeného vývoja ich spoločenstiev a prírodnej rovnováhy.

Účelom vyhlásenia obecného chráneného územia je ochrana tohto územia, ktoré plní funkciu ekologicky významného krajinného celku ako aj priestoru pre krátkodobý pobyt obyvateľov a návštevníkov obce v prírode.

Predmetom ochrany je biotop druhu národného významu<sup>1</sup> scila viedenská (*Scilla vindobonensis* Speta) a jej populácia vo vyhlasovanom chránenom území. Scila viedenská je chránenou rastlinou<sup>2</sup> prirodzene sa vyskytujúcou na území Slovenskej republiky.

#### **3.2 Ochranné podmienky**

Na zabezpečenie ochrany a starostlivosti o obecné chránené územie sa určuje a vymedzuje zakázaná činnosť a činnosť vyžadujúca súhlas.

##### **3.2.1 Zakázaná činnosť**

V obecnom chránenom území je zakázané:

- a) budovať nadzemné alebo podzemné stavby,
- b) umiestňovať predajné alebo mobilné stánky,
- c) realizovanie výkopových prác, krajinných úprav alebo rekonštrukcií inžinierskych sietí,
- d) umiestňovať stále alebo dočasné zariadenia detského parku, ihriska, lesoparku a iných obdobných zábavných a/alebo rekreačných prvkov,
- e) vchádzať, prechádzať/prejazd, stáť alebo parkovať s motorovým vozidlom okrem

---

<sup>1</sup> § 2 ods. 2 písm. v) a § 2 ods. 2 písm. x) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

<sup>2</sup> Príloha č. 5 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

- vlastníka, resp. správcu pri zabezpečovaní kontroly a údržby alebo osoby poverenej vlastníkom, resp. správcom pri vykonávaní určených úloh osobitnými motorovými vozidlami,
- f) odcudzovať, ničiť, trhať, lámať, orezávať alebo inak poškodzovať všetky vývojové štádia rastlín a drevín, s výnimkou vlastníka, resp. správcu pri zabezpečovaní kontroly a údržby, a s výnimkou invázných nepôvodných druhov<sup>3</sup> a s výnimkou činností v zmysle osobitných predpisov<sup>4</sup>,
  - g) organizovanie verejných alebo súkromných športových, spoločenských, kultúrnych a iných podujatí,
  - h) znečisťovať územie odpadkami alebo akýmkoľvek iným spôsobom,
  - i) znečisťovať územie zvieracími exkrementami – držiteľ psa je povinný okamžite zabezpečiť ich odstránenie do nádob na to určených,
  - j) zakladať ohne, táboriť a využívať plochy zelene na nocovanie,
  - k) používať zariadenia spôsobujúce svetelné a hlukové efekty, ako napr. ohňostroj,
  - l) umiestňovať reklamné stavby a reklamné zariadenia okrem označenia obecného chráneného územia,
  - m) poškodzovať informačné tabule alebo iné označenie v území,

### **3.2.2 Činnosť vyžadujúca súhlas**

V obecnom chránenom území sa obmedzuje:

- a) výsadba, úprava, ošetrovanie a odstraňovanie drevín a iných porastov, funkčné zmeny plochy zelene,
- b) budovanie peších a cyklistických komunikácií.

Tieto činnosti je možné realizovať iba s predchádzajúcim písomným súhlasom vlastníkom Pozemku na podnet obce Hamuliakovo.

## **Čl.4 ZÁPIS A OZNAČENIE**

### **4.1 Vyznačenie**

Obecné chránené územie bude po jeho vyhlásení a poskytnutí podkladov obcou Hamuliakovo zapísané do Štátneho zoznamu osobitne chránených častí prírody a krajiny<sup>5</sup> a vyznačené správou katastra v príslušných mapových operátoch.

### **4.2 Označenie**

Označenie obecného chráneného územia vykoná obec tabuľami s osobitným označením<sup>6</sup>.

---

<sup>3</sup> Vyhláška MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov

<sup>4</sup> Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov

<sup>5</sup> § 51 ods. 3 a 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

<sup>6</sup> § 52 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a § 19 ods. 10 vyhlášky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

## **ČI.5**

### **SANKCIE**

- 5.1 Priestupkom proti poriadku v správe je porušenie aj iných povinností než uvedených v § 21 až 45 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, ak sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, vrátane všeobecne záväzných nariadení obcí a všeobecne záväzných vyhlášok miestnych orgánov štátnej správy, ak sa takýmto konaním sťaží plnenie úloh štátnej správy alebo obcí<sup>7</sup>. Za tento priestupok možno uložiť pokutu do 33,- EUR.
- 5.2 Za porušenie tohto nariadenia právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie môže obec uložiť pokutu až do výšky 6.638 EUR podľa osobitného predpisu<sup>8</sup>.
- 5.3 Pri ukladaní pokút sa prihliada najmä na závažnosť, spôsob, čas trvania a následky protiprávneho konania.

## **ČI.6**

### **PRÍLOHY**

- 6.1 Informatívna kópia katastrálnej mapy podľa aktuálneho stavu katastra nehnuteľností s vyznačením hraníc obecného chráneného územia.
- 6.2 Ortofotomapa s vyznačenými hranicami obecného chráneného územia.

## **ČI.7**

### **ZÁVEREČNÉ USTANOVANIE**

- 7.1 Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Hamuliakove dňa 31.3.2022.
- 7.2 Proces schvaľovania VZN:  
Návrh VZN č. 3/2022 bol vyvesený na úradnej tabuli obce : od 10.3.2022 do 24.3.2022  
Návrh VZN č. 3/2022 bol zverejnený na webovej stránke obce : od 10.3.2022 do 24.3.2022  
Schválené VZN č. 3/2022 bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce od : 4.4.2022
- 7.3 Všeobecne záväzné nariadenia nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce Hamuliakovo.
- 7.1 Toto Všeobecne záväzné nariadenie ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2022 schválené dňa 27.1.2022.

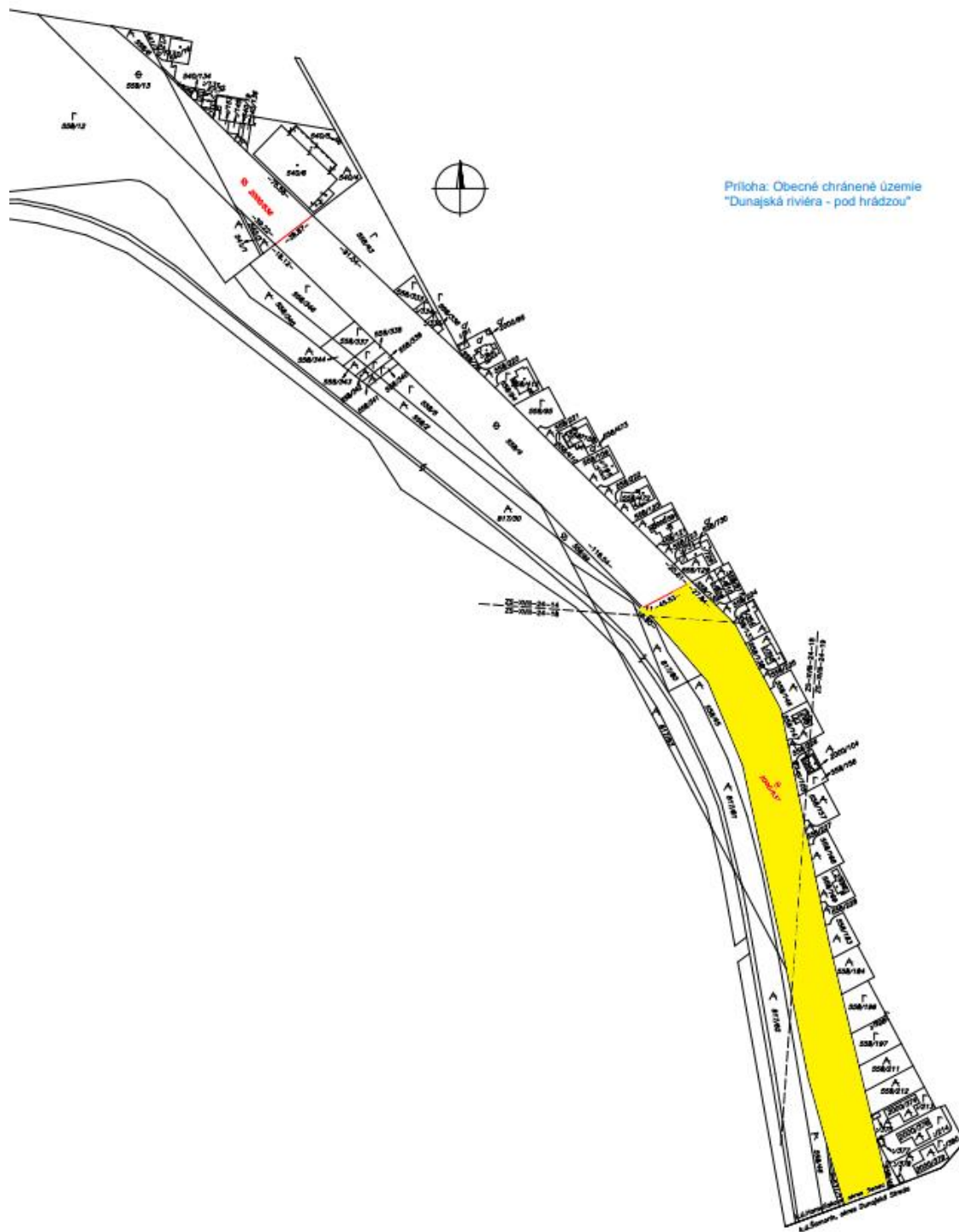
Ing. Ludmila Goldbergerová  
Starostka obce Hamuliakovo

---

<sup>7</sup> § 46 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov

<sup>8</sup> § 27b ods. 1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Príloha:



Príloha:





Obecný úrad HAMULIAKOVO	
Dátum:	- 7 -10- 2021
Číslo záznamu: 4536	Číslo spisov:
Prílohy:	Vybavuje: 

Obec Hamuliakovo  
Obecný úrad Hamuliakovo  
Dunajská ulica 127  
900 43 Hamuliakovo

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
Z- 009089/2021/1023  
OZ-006615/2021/1023

Vybavuje/linka  
Dovičičová/ 0906 311 125

Bratislava

5. OKT. 2021

**Vec:** Žiadosť o súhlas s vyhlásením obecného chráneného územia na pozemku v katastrálnom území Hamuliakovo - odpoveď

Listom č. j. 3242/2021 zo dňa 30.06.2021 ste nás požiadali o súhlas k vyhláseniu obecného chráneného územia „Dunajská riviéra - od hrádzou“ na časti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Hamuliakovo, parcela registra „C“ číslo 558/4, vo výmere 43666m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, zapísaného na LV 269 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe VODOHOSPODÁRSKEJ VÝSTAVBY, ŠTÁTNY PODNIK Dôvodom na vyhlásenia obecného chráneného územia na predmetnom pozemku je výskyt rastliny „Scila viedenská“, ktorá je biotopom národného významu.

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, š.p. Karloveská 2, Bratislava, IČO 00 156 752 ako správca pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky

udeľuje týmto súhlas

Obci Hamuliakovo, Dunajská ulica 127/18, 900 43 Hamuliakovo, IČO: 00 304 751, aby na vlastné náklady zabezpečila všetky právne a faktické kroky k vyhláseniu obecného chráneného územia výlučne pre výskyt rastliny „Scila viedenská“ na pozemku, ktorý bude v nevyhnutnom rozsahu odčlenený geometrickým plánom z parcely registra „C“ číslo 558/4.

S pozdravom

VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA š.p.  
3.8.2021 15:12  
www

**Ing. Vladimír Kollár**  
generálny riaditeľ štátneho podniku